

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 43169 Tulcea

Nr. cerere	59814
Ziua	08
Luna	05
Anul	2024

Cod verificare
100166950709



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tulcea, Str ISACCEI, Jud. Tulcea, Tronson 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43169	Din acte: 97.074 Masurata: 47.930	Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata de 49144 se afla la Str.Isaccei Tr.1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12017 / 13/02/2019		
Act Normativ nr. 1360, din 27/10/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 2478, din 08/02/2019 emis de Municipiul Tulcea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TULCEA , CIF:4321429, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

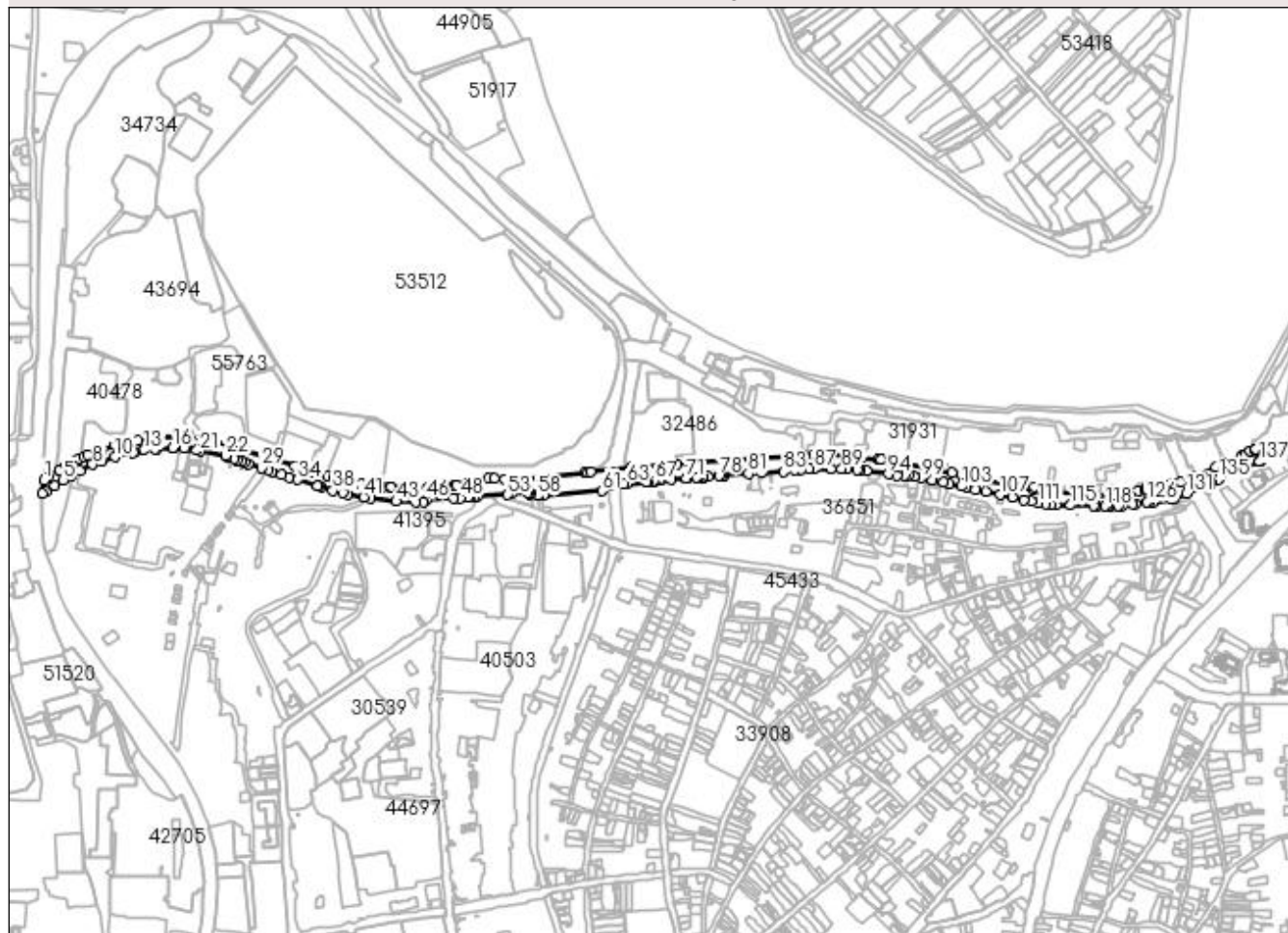
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43169	Din acte: 97.074 Masurata: 47.930	Diferenta de suprafata de 49144 se afla la Str.Isaccei Tr.1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	47.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	23.985	2	3	6.479	3	4	18.926
4	5	17.564	5	6	15.385	6	7	16.608
7	8	24.469	8	9	17.333	9	10	22.717
10	11	32.282	11	12	2.438	12	13	15.386
13	14	20.035	14	15	1.972	15	16	28.309
16	17	2.11	17	18	17.429	18	19	5.202

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	16.724	20	21	5.863	21	22	44.636
22	23	2.487	23	24	12.691	24	25	5.914
25	26	9.203	26	27	3.956	27	28	6.843
28	29	23.513	29	30	11.882	30	31	6.762
31	32	17.787	32	33	13.16	33	34	16.261
34	35	34.637	35	36	1.863	36	37	4.4
37	38	21.586	38	39	18.434	39	40	7.351
40	41	27.897	41	42	12.341	42	43	44.043
43	44	33.584	44	45	12.776	45	46	5.177
46	47	47.457	47	48	11.722	48	49	12.758
49	50	3.29	50	51	8.104	51	52	5.306
52	53	51.61	53	54	6.726	54	55	27.451
55	56	2.761	56	57	2.619	57	58	13.43
58	59	2.867	59	60	7.832	60	61	99.458
61	62	39.778	62	63	4.105	63	64	34.618
64	65	1.949	65	66	9.109	66	67	2.683
67	68	8.69	68	69	2.432	69	70	17.871
70	71	24.735	71	72	1.883	72	73	16.215
73	74	2.579	74	75	6.656	75	76	1.583
76	77	9.297	77	78	18.229	78	79	6.3
79	80	2.686	80	81	41.758	81	82	22.064
82	83	37.102	83	84	19.749	84	85	10.606
85	86	14.086	86	87	7.756	87	88	29.38
88	89	18.442	89	90	8.495	90	91	17.803
91	92	6.29	92	93	10.4	93	94	37.264
94	95	14.528	95	96	13.106	96	97	6.683
97	98	10.872	98	99	12.422	99	100	18.866
100	101	18.817	101	102	10.439	102	103	21.354
103	104	8.077	104	105	17.044	105	106	17.735
106	107	24.055	107	108	21.855	108	109	19.92
109	110	14.116	110	111	11.389	111	112	13.178
112	113	9.183	113	114	8.297	114	115	24.682
115	116	40.23	116	117	3.718	117	118	15.061
118	119	4.844	119	120	2.837	120	121	1.239
121	122	13.047	122	123	8.024	123	124	17.882
124	125	4.606	125	126	19.74	126	127	3.474
127	128	6.104	128	129	33.212	129	130	3.891
130	131	23.553	131	132	30.255	132	133	14.323
133	134	0.37	134	135	14.851	135	136	49.791
136	137	26.655	137	138	0.73	138	139	2.591
139	140	21.976	140	141	2.567	141	142	7.789
142	143	1.677	143	144	11.102	144	145	4.408
145	146	0.58	146	147	33.027	147	148	1.879
148	149	14.461	149	150	35.392	150	151	29.611
151	152	12.449	152	153	10.613	153	154	23.293
154	155	13.42	155	156	1.35	156	157	2.44
157	158	1.35	158	159	11.711	159	160	14.011
160	161	17.359	161	162	8.316	162	163	3.977
163	164	0.692	164	165	1.793	165	166	1.279
166	167	28.222	167	168	9.822	168	169	3.435
169	170	65.426	170	171	3.141	171	172	17.36
172	173	12.284	173	174	4.815	174	175	26.604
175	176	53.759	176	177	2.979	177	178	10.508
178	179	6.517	179	180	10.722	180	181	13.84
181	182	16.865	182	183	80.753	183	184	19.251
184	185	5.76	185	186	16.929	186	187	6.021

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	26.359	188	189	11.971	189	190	15.745
190	191	28.301	191	192	27.469	192	193	17.723
193	194	76.26	194	195	44.133	195	196	97.041
196	197	77.803	197	198	69.532	198	199	5.414
199	200	4.62	200	201	102.2	201	202	4.028
202	203	18.927	203	204	11.7	204	205	18.333
205	206	9.413	206	207	20.017	207	208	4.308
208	209	2.059	209	210	5.38	210	211	1.384
211	212	4.003	212	213	20.483	213	214	3.317
214	215	43.649	215	216	25.269	216	217	15.252
217	218	23.909	218	219	2.709	219	220	12.724
220	221	8.882	221	222	27.78	222	223	21.991
223	224	24.762	224	225	10.958	225	226	28.973
226	227	5.338	227	228	24.935	228	229	34.077
229	230	56.301	230	231	55.14	231	232	4.013
232	233	2.033	233	234	43.268	234	235	60.304
235	236	21.004	236	237	38.922	237	238	24.469
238	239	24.908	239	240	6.935	240	241	9.195
241	242	6.635	242	243	9.957	243	244	9.871
244	245	13.461	245	246	23.374	246	1	7.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/05/2024, 12:19